



Mr. 7393 din 02.07.2026

Către,

HAGAG ENERGY

**Referitor la adresa nr. HDF_ C1372 /30.06.2026 – Răspuns la solicitare de clarificări –
procedura de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de
distribuție a gazelor naturale în UAT Comuna Ozun, județul Covasna**

Având în vedere solicitarea de clarificări formulată de un operator economic, înregistrată în legătură cu procedura de atribuire a contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în UAT Comuna Ozun, județul Covasna, precum și anunțul de participare publicat în Monitorul Oficial al României la data de 25.05.2026, autoritatea contractantă comunică următoarele:

1. Cu privire la Solicitarea nr. 1 – Baza de calcul a garanției de participare

Autoritatea contractantă clarifică faptul că garanția de participare a fost stabilită prin raportare la valoarea estimată a investiției aferente sistemului de distribuție care va fi realizat și predat, respectiv la valoarea de inventar estimată utilizată în cadrul documentației de atribuire.

Această valoare privește infrastructura aferentă obiectului concesiunii, aflată în curs de realizare și care va constitui baza tehnico-patrimonială a serviciului concesionat. Ea nu se confundă cu investițiile și activitățile distincte care revin ulterior operatorului sistemului de distribuție în executarea obligațiilor sale contractuale.

În consecință, baza de calcul a garanției de participare este reprezentată de valoarea estimată a sistemului concesionat, iar nu de valoarea obligațiilor punctuale ce revin ulterior concesionarului.

2. Cu privire la Solicitarea nr. 2 – Coerența bazelor de calcul ale garanțiilor și ale capacității financiare

Autoritatea contractantă clarifică faptul că noțiunea de „valoarea investiției” nu este utilizată în documentație într-un sens unic absolut, ci în raport de obiectul juridic concret al fiecărei cerințe.

Astfel:

- garanția de participare este raportată la valoarea estimată a infrastructurii ce face obiectul concesiunii, respectiv la valoarea de inventar estimată utilizată în procedură;
- garanția de bună execuție privește exclusiv investițiile și activitățile asumate de concesionar, respectiv acele obligații concrete ce urmează a fi realizate de acesta în cursul anului 2026;
- cerința privind disponibilul financiar se raportează la valoarea investiției preconizate a fi suportată de concesionar, iar nu la valoarea integrală a sistemului realizat de concedent din fondurile proiectului.

În acest sens, autoritatea contractantă confirmă că garanția de bună execuție are în vedere, în principal, montarea contoarelor inteligente și activitățile conexe de punere în funcțiune pe care concesionarul trebuie să le realizeze în anul 2026.

Prin urmare, bazele de calcul sunt distincte în mod intenționat, întrucât privesc obiecte diferite: pe de o parte, valoarea estimată a sistemului concesionat, iar pe de altă parte, valoarea obligațiilor investiționale efectiv asumate de concesionar.

3. Cu privire la Solicitarea nr. 3 – Valoarea estimată unică și fermă a investiției/concesiunii

Autoritatea contractantă clarifică faptul că, la acest moment, nu există o valoare finală fermă și definitivă a investiției, întrucât execuția lucrărilor este încă în curs.

Din acest motiv, documentația utilizează valorile tehnico-economice relevante pentru faza actuală a procedurii, inclusiv:

- valoarea din devizul general actualizat;
- valoarea de inventar estimată;
- valoarea din formularul F2cp;
- valoarea C+M.

Fiecare dintre aceste valori are rol și semnificație distinctă în economia documentației.

Pentru prezenta procedură de atribuire, valoarea utilizată ca referință patrimonială estimativă este valoarea de inventar estimată, cu mențiunea expresă că aceasta are caracter provizoriu și estimativ.

Valoarea finală exactă și definitivă a investiției va putea fi stabilită numai după:

- finalizarea integrală a lucrărilor;
- recepția la terminarea lucrărilor;
- clarificarea tuturor situațiilor de lucrări și a valorilor efectiv realizate;
- închiderea tehnico-financiară a proiectului.

În consecință, documentația nu operează, la acest moment, cu o „valoare finală fermă” a investiției, ci cu valorile estimative și tehnico-economice necesare fazei actuale a procedurii.

4. Cu privire la Solicitarea nr. 4 – Natura redevenței: fixă sau ofertabilă

Autoritatea contractantă clarifică faptul că nivelul minim stabilit prin documentația procedurii pentru redevență este de 1,283% din tariful de distribuție.

Acest nivel reprezintă pragul minim obligatoriu acceptat de autoritatea contractantă în cadrul prezentei proceduri.

Totodată, ofertanții au posibilitatea de a propune o redevență superioară acestui nivel minim. Într-o asemenea situație, ofertantul care propune o redevență mai mare va obține un punctaj superior, conform mecanismului de evaluare prevăzut în documentația de atribuire și în limitele cadrului legal aplicabil.

În consecință:

- redevența de 1,283% este redevența minimă obligatorie;
- redevența este ofertabilă în sus;
- ofertarea unui procent superior conduce la un punctaj superior în cadrul criteriului corespunzător.

5. Cu privire la Solicitarea nr. 5 – Clarificare privind durata de realizare a investiției

Autoritatea contractantă clarifică faptul că termenul de 15.12.2026 reprezintă un termen calendaristic fix, aplicabil obligațiilor ce trebuie îndeplinite în cursul anului 2026 de către concesionar.

Acest termen privește, în principal:

- montarea contoarelor;
- activitățile necesare pentru punerea în funcțiune a sistemului;
- îndeplinirea obligațiilor aferente etapei de operare inițiale, astfel încât condițiile proiectului finanțat să fie respectate în termen.

Acest termen este corelat cu condițiile aplicabile proiectului finanțat inițial în cadrul POIM și ulterior în condițiile OUG nr. 9/2025, în vederea finalizării și punerii în funcțiune a sistemului.

În ceea ce privește termenul cumulat de 108 luni menționat pentru localitățile Lisnău-Vale și Măgheruș, acesta nu se referă la aceleași obligații ca termenul de 15.12.2026. El privește exclusiv ipoteza unor etape ulterioare de extindere pentru localitățile neincluse în investiția autorizată și realizată în etapa actuală.

Prin urmare:

- termenul de 15.12.2026 se aplică obligațiilor concesionarului aferente anului 2026 și etapei de punere în funcțiune;
- termenul de 108 luni privește exclusiv ipoteza etapelor ulterioare aferente localităților neincluse în investiția autorizată.

În ceea ce privește trimiterea la „pct. 4.5”, aceasta va fi înțeleasă în corelare cu secțiunea din documentație referitoare la investițiile asumate de concesionar și termenul de realizare a acestora.

6. Cu privire la Solicitarea nr. 6 – Obligațiile pentru localitățile Lisnău-Vale și Măgheruș

Autoritatea contractantă clarifică faptul că, pentru localitățile Lisnău-Vale și Măgheruș, sunt obligatorii exclusiv obligațiile prevăzute în mod expres în documentația de atribuire și în caietul de sarcini.

În consecință, întinderea obligațiilor concesionarului pentru aceste localități este strict cea rezultată din documentele procedurii și nu poate fi extinsă prin interpretare.

Prin urmare, pentru aceste localități se aplică numai obligațiile asumate expres prin documentație, în condițiile și limitele prevăzute de aceasta.

7. Cu privire la Solicitarea nr. 7 – Regimul juridic aplicabil procedurii

Autoritatea contractantă clarifică faptul că referirea din documentație la Legea nr. 100/2016 și la Directiva 2014/23/UE are relevanță în măsura în care acestea configurează cadrul general, principiile și temeiul juridic din care derivă reglementarea specială aplicabilă în materia concesiunii serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

În mod concret, aceste referințe sunt relevante inclusiv pentru a delimita și justifica de ce prezenta procedură nu este supusă regimului general al concesiunilor prevăzut de Legea nr. 100/2016, ci regimului special aplicabil în materia distribuției gazelor naturale.

Totodată, Directiva 2014/23/UE este relevantă din perspectiva principiilor generale și a regulilor-cadru în materie.

Procedura este reglementată în mod specific prin HG nr. 209/2019, act normativ adoptat în temeiul cadrului juridic general și al reglementării speciale din materia serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

În consecință, referințele la Legea nr. 100/2016 și la Directiva 2014/23/UE rămân relevante ca elemente de fundamentare juridică generală, fără a schimba faptul că procedura este guvernată în mod direct și special de normele specifice aplicabile acestei materii.

8. Cu privire la Solicitarea nr. 8 – Redevența pentru tronsonul SRMP (Ilieni) – limita Comunei Ozun

Autoritatea contractantă clarifică faptul că tronsonul dintre SRMP Ozun și limita administrativă a Comunei Ozun nu face obiectul prezentei proceduri de atribuire.

Mențiunile din caietul de sarcini referitoare la acest segment au numai rolul de a exprima o intenție și o eventuală perspectivă viitoare, fără ca acest tronson să constituie, în forma actuală a documentației, parte a obiectului concesiunii sau a obligațiilor efective asumate prin prezenta procedură.

În consecință, aspectele referitoare la eventualul regim juridic, contractual sau patrimonial al aceluși segment nu produc efecte în cadrul actualei proceduri de atribuire și nu extind obiectul concesiunii astfel cum acesta este definit prin documentația publicată.

Prezentele clarificări fac parte integrantă din documentația de atribuire și se comunică tuturor operatorilor economici interesați, în condițiile legii.

Cu respect,

Comuna Ozun

Primar

Bordás Enikő

